ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ
Бр. 369
06.09. 2019 год.
БЕОГРАД, Студентски трг 1 фах 12

ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

office@unifondzastanove.rs www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

На основу члана 107. и 108. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12, 14/15 и 68/15), управитељ Фондације за решавање стамбених потреба младих научних радника Универзитета у Београду, доноси:

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

Додељују се уговори о набавци грађевинско – занатских радова на објекту и у стамбеним јединицама Фондације, у отвореном поступку јавне набавке, понуђачу

UNI POINT doo Beograd, Карађорђева 10, Београд-Земун

-За набавку радова на санацији крова ЗБ, УКУПНА ПОНУЂЕНА ЦЕНА која се уговара износи 6.918.500,00 динара без ПДВ-а, односно 8.302.200,00 динара са ПДВ-ом.

-За набавку грађевинско-занатских радова у стамбеним јединицама Фондације, УКУПНА ПОНУЂЕНА ЦЕНА која се уговара износи 1.485.060,40 динара без ПДВ-а, односно 1.782.072,48 динара са ПДВ-ом.

О б р а з л о ж е њ е

- Наручилац је 26.07.2019. године, донео Одлуку о покретању поступка јавне набавке, ознаке и број ЈНОП – 05/2019, ради набавке грађевинско – занатских радова на објекту и у стамбеним јединицама Фондације, заведену под бројем 344.
- За наведену набавку, наручилац је дана 01.08.2019. године објавио позив за подношење понуда на Порталу јавних набавки, Порталу службених гласила Републике Србије и интернет страници Фондације.
- До истека рока за подношење понуда, 03.09.2019. године до 16:00 часова, на адресу наручиоца приспеле су 2 (две) понуде.
- Поступак отварања понуда је започет истог дана, 03.09.2019. године у 17:00 часова, уз присуство чланова Комисије и представника понуђача.
- Након завршеног поступка отварања понуда, комисија за јавну набавку је приступила стручној оцени понуда, о чему је 06.09.2019. године сачинила извештај, у којем је констатовано следеће:

1) Подаци о јавној набавци:

Предмет јавне набавке :	Грађевинско – занатски радови на објекту и у стамбеним јединицама Фондације
Назив и ознака из Општег речника набавки:	Грађевински радови - 45000000

Укупна процењена вредност јавне набавке (без ПДВ- а):	8.500.000,00 динара
Процењена вредност за Партију 1 – санација крова на објекту 3Б:	7.000.000,00 динара
Процењена вредност за Партију 2 – грађевинско-занатски радови у стамбеним јединицама Фондације:	1.500.000,00 динара
Подаци из плана јавних набавки, односно из финансијског плана:	539 90

2) Укупан број поднетих понуда:

Благовремено су приспеле 2 (две) понуде.

Редни број	Заводни број	Назив понуђача	Датум и сат пријема
1.	360	GRO STATIK doo Novi Sad (Партија 1)	03.09.2019. у 14:45 ч.
2.	364	UNI POINT doo Beograd (Партија 1 и Партија 2)	03.09.2019. у 15:40 ч.

Неблаговремено приспелих понуда није било.

3) Понуде које су одбијене, као и разлози за њихово одбијање:

Одбијена је понуда понуђача GRO STATIK doo Novi Sad као неприхватљива из разлога што:

- понуђена цена за ПАРТИЈУ 1 (7.466.000,00 динара без ПДВ-а) превазилази процењену вредност јавне набавке за ПАРТИЈУ 1 (7.000.000,00 динара без ПДВ-а)
- понуђач није обишао локацију на којој ће се изводити радови, што је био услов за учешће у јавној набавци за Партију бр.1. Наручилац је инсистирао на обиласку локације како би се понуђачи детаљно упознали са врстом и условима извођења радова, а све у циљу заштите како својих интереса, тако и интереса изабраног понуђача. Услов обиласка локације је, када је грађевина у питању, уобичајен, у складу са Законом и недискриминаторног карактера, те не постоји ни један разлог да га заинтересовани понуђачи ескивирају, односно не испуне.

Понуђач: GRO STATIK doo Novi Sad, Булевар Деспота Стефана 13, Нови Сад
ПАРТИЈА 1:
Понуђена цена (без ПДВ-а) : 7.466.000,00
Понуђена цена (са ПДВ-ом) : 8.959.200,00
Рок важења понуде : 30 дана
Рок плаћања : 15 дана
Рок извођења радова: 30 дана

Комисија за јавну набавку грађевинско-занатских радова на објекту и у стамбеним јединицама Фондације, именована Решењем о образовању комисије за јавну набавку, број 345 од 26.07.2019.године, током стручне оцене достављених понуда, анализом понуде понуђача UNI POINT doo Beograd, за Партију 2, увидела је рачунску грешку у Обрасцу 2 Конкурсне документације - Обрасцу структуре цене са упутством како да се попуни. Наиме, на страни 36 Конкурсне документације, у пољу* **Укупна понуђена цена без пдв-а за ставку I *стоји износ од 573.204,00 динара без ПДВ-а, а сабирањем свих вредности из колоне* **Укупна цена без ПДВ-а,** *добија се износ од 587.204,00 динара без ПДВ-а. Самим тим ни вредност у пољу* **Укупно понуђена цена без ПДВ-а** *није тачна и требало би је кориговати(уместо 1.471.060,40 динара без ПДВ-а треба да стоји 1.485.060,40 динара без ПДВ-а).*

У складу са чланом 93. став 4. Закона о јавним набавкама, у среду 04.09.2019. г. комисија је упутила захтев понуђачу за давање сагласности да се изврши исправка рачунске грешке уочена у понуди и дала рок за достављање тражене сагласности до петка, 06.09.2019. г. до 15:00 часова, како би могла да настави са даљим поступком стручне оцене понуда.
Понуђач је дана 05.09.2019. г. доставио тражену сагласност, те комисија наставља са поступком стручне оцене понуда.

4) Критеријум за оцењивање понуда:
Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума**„Најнижа понуђена цена“.**
У случају када постоје понуде домаћег и страног понуђача који пружају услуге или изводе радове, наручилац мора као најповољнију понуду изабрати понуду домаћег понуђача под условом да његова понуђена цена није преко 5% већа у односу на најнижу понуђену цену страног понуђача.
Елементи критеријума, односно начин на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондра или истом понуђеном ценом
Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, наручилац ће доделити уговор оном понуђачу који понуди краћи рок извођења радова.

Понуђач: UNI POINT doo Beograd, Карађорђева 10, Београд-Земун
ПАРТИЈА 1:
Понуђена цена (без ПДВ-а) : 6.918.500,00
Понуђена цена (са ПДВ-ом) : 8.302.200,00
Рок важења понуде : 60 дана
Рок плаћања : 7 дана
Рок извођења радова: 30 дана
Понуда је благовремена, одговарајућа и прихватљива

ПАРТИЈА 2:
Понуђена цена (без ПДВ-а) : 1.485.060,40
Понуђена цена (са ПДВ-ом) : 1.782.072,48
Рок важења понуде : 60 дана
Рок плаћања : 7 дана
Рок извођења радова: 30 дана
Понуда је благовремена, одговарајућа и прихватљива

5) Назив понуђача којем се додељује уговор:
На основу прегледа, стручне оцене понуда, примене критеријума најнижа понуђена цена, комисија предлаже да се за:

- Набавку радова на санацији крова 3Б, као одговарајућа и прихватљива, усвоји понуда понуђача **UNI POINT doo Beograd, Карађорђева 10, Београд-Земун,** која је код наручиоца заведена под бројем 364 од 03.09.2019. године и да се наведеном понуђачу додели уговор за ову јавну набавку.
  УКУПНА ПОНУЂЕНА ЦЕНА која се уговара износи 6.918.500,00 динара без ПДВ-а, односно 8.302.200,00 динара са ПДВ-ом.

- Набавку грађевинско-занатских радова у стамбеним јединицама Фондације, као одговарајућа и прихватљива, усвоји понуда понуђача **UNI POINT doo Beograd, Карађорђева 10, Београд-Земун,** која је код наручиоца заведена под бројем 364 од 03.09.2019. године и да се наведеном понуђачу додели уговор за ову јавну набавку.
  УКУПНА ПОНУЂЕНА ЦЕНА која се уговара износи 1.485.060,40 динара без ПДВ-а, односно 1.782.072,48 динара са ПДВ-ом.

Управитељ Фондације за решавање стамбених потреба младих научних радника Универзитета у Београду прихвата предлог комисије за јавну набавку у предметном поступку, те на основу законског овлашћења доноси ову Одлуку о додели уговора и одлучује као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове Одлуке може се поднети Захтев за заштиту права у року од десет дана од дана њеног објављивања на Порталу јавних набавки.

Управитељ Фондације
др Јелена Брајковић